

7. 見積用設計図書及び参考図面 空調 質疑書・回答書

質疑番号	区分	図面番号	質 問	回 答
1	空調	MT-001	メーカーリストを頂けないでしょうか。またメーカー指定がありましたらご指示願います。	メーカーリストは配布しておりません。コジェネレーションシステムは、非常用発電機と同期運転可能なメーカーの製品とします。
2	空調	M-082	自動制御業者の指定は、ございますでしょうか。	上記回答(質疑1)に準じます。
3	空調	M-012	要求水準書P10の温水必要熱量は、3,500kW。機器表の合計能力が3,409kWとなっています。機器表の能力を正としてよろしいでしょうか。	よろしいです。
4	空調	M-012	本体とES設備の取合いについて、ES設備の熱源配管は、熱源機械室内の壁面付近まで、屋上はハト小屋の手前まででフランジ渡しと考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
5	空調	M-012	冷却塔能力が500RT×2台に対し、排熱投入形吸収冷温水機は250RT×2台となっています。よって、冷却塔能力は250RT×2台と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
6	空調	M-012 M-037 M-085	冷水2次ポンプ(PC-B1-1~6)について、機器表は6台、熱源フロー図は5台、制御図は5台となっています。5台を正と考えてよろしいでしょうか。	機器表を正とします。
7	空調	M-012 M-037 M-085	温水2次ポンプ(PH-B1-3~7)について、機器表は5台、熱源フロー図は5台、制御図は4台となっています。5台を正と考えてよろしいでしょうか。	機器表を正とします。
8	空調	M-012	RH-B1-1、RH-B1-2の燃料消費量は、高位発熱量(45MJ/Nm3)と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
9	空調	M-012 要求水準書 P.10	要求水準書に空調用温水の必要熱量を3,500kWと指定されていますが、機械設備図面M-012のすべての空調用温水熱源(CGS暖房用熱交換器を含む)を合計しても、3,500kWを満たしません。独自提案の中で、必要熱量を満たす提案をすればよろしいでしょうか。	上記回答(質疑3)に準じます。
10	空調	M-012 LCEM データ (外気処理系統)	M-012の機器表とLCEMデータ(外機処理系統)の機器構成が異なりますが、様式7のES設備の基本システムに対する15年間のES業務総額費用には、M-012の機器表を基本システムとして積算すればよろしいでしょうか。	よろしいです。
11	空調	M-038	熱源機械室の大型機器搬入は、廊下2の東側開口からと考えて良いでしょうか。	よろしいです。
12	空調	M-095	BS-B1-1、BS-B1-2、BS-B1-3、BHW-B1-1、BHW-B1-2の燃料消費量は、低位発熱量(40.6MJ/Nm3)と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
13	空調	要求水準書P8 配布資料(2)	要求水準書P8-3-2(1)②煙突接続までの横引き煙道をES工事とする事になっていますが、配布資料(2)7共通.工事区分表-1では、煙道は『機械室内はES工事』と記載があります。機械室から煙突までの間の所掌区分をご指示いただけますでしょうか。	煙突は、建物建設工事で1階床スラブ下まで設置します。ES工事で煙突に接続してください。
14	空調	要求水準書 P13	BCPに必要な表示機能は火災時空調動力停止制御・停電処理制御・復電処理制御を中央監視画面に表示するということでしょうか。	よろしいです。

8. 見積用設計図書及び参考図面 衛生 質疑書・回答書

質疑番号	区分	図面番号	質問	回答
1	衛生	MT-001	メーカーリストを頂けないでしょうか。またメーカー指定がありましたらご指示願います。	メーカーリストは配布しておりません。メーカー指定はございません。
2	衛生	MT-001	蒸気(還)管がSGP(黒)となっていますが、SUS管にしてもよろしいでしょうか。	よろしいです。
3	衛生	M-096 M-097	蒸気ボイラの保護のため、薬注装置を追設してもよろしいでしょうか。若しくは無薬注システムとした方がよろしいでしょうか。	薬注装置を追設してもよろしいです。
4	衛生	M-037	オートクレーブおよびウォッシャー・ディスインフェクターに供給する蒸気の水質基準がある場合、教えて下さい。また純水が必要な場合、供給して頂けるものと考えてよろしいでしょうか。	市水道等とします。純水は別途医療機器で装置を整備し供給します。
5	衛生	M-037	質疑回答(4/5分)で蒸気流量の想定値を回答頂きましたが、使用頻度の想定値も教えて頂けないでしょうか。	各装置1日最大8回の稼働を想定しています。
6	衛生	M6	基本設計説明書(機械)災害時対策について、給湯設備の記載がありません。病院機能維持の条件等をご指示頂けないでしょうか。	実施設計にて協議調整とします。
7	衛生	M6	基本設計説明書(機械)災害時対策について、蒸気の使用および想定使用量を教えて頂けないでしょうか。	蒸気の使用は、医療機器に対するものです。使用量は、実施設計にて協議調整とします。
8	衛生	M-139	井水原水の水質を教えてください。また処理後の、飲用水および雑用水の水質を教えてください。	原水の水質は、下記計画地周辺データを参考としてください。 pH値:6.7、塩素イオン:5.5mg/l、マンガン:0.68mg/l、有機物等(過マンガン酸カリウム消費量):0.6mg/l、カルシウム・マグネシウム等(硬度):72mg/l、鉄:3.9mg/l、蒸発残留物:193mg/l、アンモニア性窒素:0.15mg/l、硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素:0.1mg/l未満、全シリカ:56mg/l、Mアルカリ度:19mg/l 処理後の水質について、飲用水は透析機器に接続可能な水質とし、雑用水はトイレ洗浄水程度とします。
9	衛生	—	要求水準書P7に不活性ガス消火はES事業者が設置するとなっていますが、該当する物がありません。消火器を設置するものと考えてよろしいでしょうか。	2階サーバー室に設置します。下記条件にて設備能力をお見込みください。 室面積:84.2m ² OAフロア:FL-500mm 天井高さ:2500mm
10	衛生	M5	要求水準書P10の時間最大給湯量は6,000L/h、基本設計説明書(機械)では5,000L/hとなっていますが、5,000L/hを正としてよろしいでしょうか。	よろしいです。
11	衛生	要求水準書P9	井戸設備の水質基準(JIS-GL02-1994)は”基準値項目”について満足するものと言う認識でよろしいでしょうか。	上記回答(質疑8)に準じます。
12	衛生	要求水準書P9	井水設備から排出される逆洗水の排水は、直近に本体工事で排水枥が設置される前提としてよろしいでしょうか。	よろしいです。
13	衛生	要求水準書P9	井戸設備で受水槽に供給する日量300m ³ の飲料用もしくは雑用水の内訳を教えてください。	飲料用210m ³ /日、雑用水用90m ³ /日とします。

9. その他 質疑書・回答書

質疑番号	資料番号	資料ページ番号	質 問	回 答
1	要求水準書	30	7-2(FM)対象範囲(1)電気設備、(2)機械設備、(3)その他に関して、不具合・故障が発生した場合の費用は、200万まで事業者負担とし、それ以上は別途請求させて頂くものと考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
2	要求水準書	30	気送管の維持管理業務は、「業務点検管理基準表」のRI系排水処理設備と考えてよろしいでしょうか。	気送管は気送管設備のことを示しています。
3	要求水準書	33	オ.防災設備関係管理業務④について、消防法に基づく設備の総合点検・機器点検を実施すると考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
4	要求水準書	34	キ.その他作業⑳～㉔について、運搬及び処分業務とは、各医局から回収し、院内のごみ保管庫に運搬する業務ではなく、院外への運搬及び処分業務と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
5	要求水準書	34	上記で院外への処分との回答の場合、年間排出量・処分頻度を教えて頂けないでしょうか。	令和3年4月13日質疑回答書(その他)質疑番号12, 13, 14に準じます。
6	要求水準書	34	キ.その他作業㉕電話交換機保守点検業務についてメーカー推奨の保守点検を実施すると考えてよろしいでしょうか。またメーカーリストを頂けないでしょうか。	よろしいです。メーカーは未定です。
7	要求水準書	39	維持管理の常駐者が使用する駐車場は、病院駐車場を無償で使用させて頂けるものと考えてよろしいでしょうか。	1人当たり月額5,000円を見込んでください。
8	要求水準書	39	年間200万の軽微な修繕の運用について、作業の都度、領収書または請求書を提出するものと考えてよろしいでしょうか。	よろしいです。
9	基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定	「総括シート	「基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定」の「総括」シートの光熱水費・電力料金について、電気料金の基本料金が、契約最大電力1kWで計算されています。要求水準書P.9(2)アの予想最大使用電力(1,900kW)とCGSの発電電力(450kW×2台)を加味し、正しくは契約最大電力1,000kWで計算すると考えてよろしいでしょうか。	CGSの保守点検を考慮し、契約電力を1,000kWまたは1,450kWと想定し、ES事業費をご提案ください。
10	基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定	「総括シート 「各種使用量中央」シート	「基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定」の「総括」シートの電力、ガス使用量・電力消費量について、9月～12月が誤りがあるかと思えます。正しくは、5,126,990kWhと考えてよろしいでしょうか。 ※「各種使用量 中央」シートの表「中央熱源+個別空調の各種使用量」の電気・個別の9月～12月のセルでリンク先に誤りあり。	よろしいです。
11	基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定	「総括シート	質疑No.9, 10を踏まえて、正しい値の「基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定」をご提供頂けますでしょうか。	修正したデータを提示します。 ただし、LCEMデータは、熱源システムを選定するために使用した段階の資料であるため、実施設計にて調整を行います。
12	基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定	「負荷モデル」シート	各表の負荷モデル・電力負荷(kWh)には、中央熱源、個別空調の消費電力は含まれないと考えてよろしいでしょうか。	中央熱源、個別空調、一般電力の和に、コジェネの発電量を除いた値に修正したデータを提示します。
13	基本システムのエネルギー消費量・光熱水費の想定	「負荷モデル」シート	各表の負荷モデル・電力負荷(kWh)の値と、要求水準書P.9(2)アの予想最大使用電力(1,900kW)とで、大幅な乖離があります(例:8月13時～14時の電力負荷が108,248kWhとなっている等)。正しい、各表の負荷モデル・電力負荷(kWh)をご提供頂けますでしょうか。	上記回答(質疑9, 11)に準じます。
14	令和3年4月5日質疑回答書	質疑番号6, 7(その他)	質疑回答より、追加内容となった①室外空気の温湿度測定、②騒音測定、③振動測定、④室内外空気の臭気測定の実施頻度についてご指示頂けますでしょうか。	測定頻度は下記のとおりとします。 ①室内空気の温湿度測定頻度と同等 ②、③機器試運転時 ④年4回