

半田市立半田病院新病院エネルギーサービス事業で想定されるリスクと責任分担

本事業で想定されるリスク及び半田病院とE S事業者のリスク分担は次を基本としますが、詳細は事業候補者決定後、基本協定締結までの間に協議の上、決定します。

1. 共通

略記号 ○全部負担 △一部負担

リスクの種類	リスクの内容	負担者	
		病院	E S
実施要項等	実施要領等の記載事項の重大な誤りに関するもの	○	
契約	半田市の責に帰すべき事由により事業契約が結べない場合又は延期の場合	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由により事業契約が結べない場合		○
資金調達	E S事業に必要な民間資金の調達に関するもの		○
法令の変更	E S事業に直接関連する法令（税制度を除く）の新設又は改正のリスク	○	
税制度の変更	消費税率の変更、新たな税項目の設定、資産保有等にかかる税制度の変更又は新設に起因するリスク	○	
	E S事業者の利益に課せられる税制度の変更又は新設に起因するリスク		○
許認可取得	半田市の責に帰すべき事由により取得すべき許認可が取得できない場合又は遅延の場合	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由により取得すべき許認可が取得できない場合又は遅延の場合		○
住民対応	半田市の責に帰すべき事由による住民運動・訴訟に起因するもの	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による住民運動・訴訟に起因するもの		○
環境問題 ※騒音・振動・ 大気汚染・水 質汚濁・臭気 等	半田市が行う業務に起因するもの又は半田市の責に帰すべき事由による環境問題に起因するリスク	○	
	E S事業者が行う業務に起因するもの又はE S事業者の責に帰すべき事由による環境問題に起因するリスク		○
債務不履行	半田市の責に帰すべき事由による債務不履行	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による債務不履行		○

自然災害	自然災害等、半田市及びE S事業者のいずれの責にも帰すことのできない自然的又は人為的事象に起因するリスク	○	
金利・物価変動	金利変動のリスク		○
	著しい物価変動のリスク（協議）	△	○

## 2. 設計・建設

略記号 ○全部負担 △一部負担

リスクの種類	リスクの内容	負担者	
		病院	E S
測量・調査	半田市が実施した測量・調査に誤りがあったことに起因するリスク	○	
	E S事業者が実施した測量・調査に誤りがあったことに起因するリスク		○
設計変更	半田市の責に帰すべき事由によるE S設備の設計変更起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S設備の設計変更起因するリスク		○
	E S事業の範囲に対する建築確認申請・消防同意・危険物施設届出等による病院施設又はE S設備の設計変更起因するリスク		○
施設損傷	半田市の責に帰すべき事由による建設中のE S設備の損傷に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による建設中の病院施設又はE S設備の損傷に起因するリスク		○
	第三者の責に帰すべき事由による建設中のE S設備の損傷に起因するリスク		○
建設費増大	半田市の責に帰すべき事由によるE S事業者の建設費増大に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S事業の建設費増大に起因するリスク		○
工事遅延	半田市の責に帰すべき事由によるE S設備の工事遅延に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S設備の工事遅延に起因するリスク		○

### 3. 運用・維持管理

略記号 ○全部負担 △一部負担

リスクの種類	リスクの内容	負担者	
		病院	E S
施設劣化	半田市の責に帰すべき事由によるE S設備の経年劣化に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S設備の経年劣化に起因するリスク		○
維持管理費増大	半田市の責に帰すべき事由によるE S設備の維持管理費増大に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S設備の維持管理費増大に起因するリスク		○
修繕費増大	半田市の責に帰すべき事由によるE S設備の修繕費増大に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による病院施設又はE S設備の修繕費増大に起因するリスク		○
施設損傷	半田市の責に帰すべき事由による運用段階のE S設備の損傷に起因するリスク	○	
	E S事業者の責に帰すべき事由による運用段階の病院施設又はE S設備の損傷に起因するリスク		○
	第三者の責に帰すべき事由による運用段階のE S設備の損傷に起因するリスク		○
施設の改修増築	当初想定していない施設改修や増築によるE S設備の増強等のリスク	○	
瑕疵担保	事業の継続に影響を及ぼすE S事業の範囲に対する隠れた瑕疵に起因するリスク		○
移管手続	エネルギー供給期間の契約満了時の移管手続、業務引継に起因するリスク（協議）	△	△